

Kysytty 10-11-2020. Voimassa 21-08-2014 lähtien

JÄNNEVIRRRAN VESIOSIJUSKUNNAN SÄÄNNÖT

1 Toiminimi ja kotipaikka

Osuuskunnan toiminimi on Jännevirran Vesiosuuskunta ja kotipaikka Kuopion kaupunki.

2 Osuuskunnan toimiala

Osuuskunnan tarkoituksena on jäsenten taloudenpidon tai elinkeinon tukemiseksi ylläpitää ja hoitaa vesilaitosta pääasiassa jäsenten kiinteistöjä varten osuuskunnan hallituksen määräämällä toiminta-alueella.

3 Jäseneksi ottaminen ja Osuusmaksu

Osuuskunnan jäseneksi pyrkivän on tehtävä siitä kirjallinen hakemus hallitukselle, joka päättää jäseneksi ottamisesta. Jokainen jäsen on velvollinen osallistumaan osuuskuntaan yhdellä osuudella. Jäsenellä on oikeus osallistua osuuskuntaan useammallakin osuudella, kuitenkin korkeintaan yhtä usealla kuin jäsenellä on liittymäsopimuksia. Osuusmaksu on suoritettava rahassa heti. Maksu osuudelta on 84,09, Hallitus päättää osuuksien antamisesta jäsenille.

4 Liittymismaksu

Osuusmaksun lisäksi suorittaa kukin jäsen jokaista erillistä kiinteistön vesiliitännänsä kohti liittymismaksun, joka on omaan pääomaan kuuluva erä.

Liittymismaksun suuruuden määrää hallitus käyttäen perusteena yhtä erillistä liitännää kohti jakautuvaa osuutta laitoksen rakennuskustannuksista.

Jäsenellä on oikeus siirtää liittymismaksulla saamansa edut kiinteistön luovutuksen yhteydessä sen uudelle omistajalle. Kun liittymissopimus päättyy raukeamisen tai purkamisen johdosta, laitos palauttaa jäsenelle 1.1.1995 jälkeen suoritettut liittymismaksut kirjallisesta vaatimuksesta. Liittymismaksun palauttamisessa noudatetaan soveltuvin osin osuusmaksun palauttamista koskevia osuuskuntalain säännöksiä.

Laitoksella on oikeus kuitata palautettavasta liittymismaksusta verkostosta erottamisen kustannukset ja veden kulutuksesta tai muusta liittymissopimuksen määräyksiin perustuvasta maksuvelvollisuudesta määrätyt liittyjän laiminlyömät maksut korkoineen ja kuluineen. Palautettavalle liittymismaksulle ei makseta korkoa.

Liittymismaksu suoritetaan laskua vastaan viimeistään laskun eräpäivänä rahana.

5 Vesiverkoston rakentaminen

Osuuskunta rakentaa ja kunnossapitää vesijohdot määräämäänsä liittymiskohtaan.

6 Jäsenen velvollisuudet

Jäsen on velvollinen:

1 käyttäessään osuuskunnan palveluja tekemään hallituksen hyväksymän sopimuksen osuuskunnan palvelujen käyttämisestä

2 noudattamaan osuuskunnan hallituksen hyväksymiä, kulloinkin voimassa olevia yleisiä määräyksiä vesilaitokseen liittymisestä ja laitoksen käytöstä

3 luovuttamaan korvauksetta maata jäsenen kiinteistöön johtavien vesi johtojen rakentamista, korjaamista ja uusimista varten.

4 kohtuullista korvausta vastaan myöntämään osuuskunnalle rakentaa, korjata ja uusia maaliaan myös muita kuin kohdan 3 johtoja.

5 sallimaan hallituksen valtuuttaman henkilön tarkastamaan vesiverkoston liitetyt johdot

7 Osuuskunnan kokoukset

Osuuskunnan varsinainen kokous pidetään kerran vuodessa hallituksen määräämänä päivänä. Osuuskunnan varsinaiset ja ylimääräiset kokoukset pidetään joko Kuopiossa tai Siilinjärvellä

8 Hallitus

Osuuskunnan hallitukseen kuuluu 3-5 jäsentä, jotka valitaan toimiinsa kahdeksi vuodeksi kerrallaan.

9 Oikeus edustamiseen

Osuuskuntaa edustaa hallituksen puheenjohtaja yhdessä yhden hallituksen jäsenen kanssa.

10 Tilikausi ja tilinpäätös

Osuuskunnan tilikausi on kalenterivuosi

11 Osuuden siirto ja siirronsaajan oikeus.

Osuus saadaan siirtää, mutta jäsenyyttä ei voida toiselle luovuttaa. Jos jäsen on siirtänyt osuutensa toiselle on siirronsaajan haettava osuuskunnan jäsenyyttä kuuden kuukauden kuluessa saannosta, tai jos saanto perustuu kuolleen jäsenen jälkeen toimitettuun perinnönjakoon tai ositukseen vuoden kuluessa kuolinpäivästä.

Siirronsaajalla, joka hyväksytään jäseneksi, on oikeus lukea siirretyn osuuden osalta hyväkseen siirtäjän suorittama liittymismaksu samoin kuin osuusmaksunsa lyhennykseksi siirtäjän suorittama osuusmaksu siinä määrin kuin tämä olisi oikeutettu saamaan sen takaisin osuuskunnalta. Siirronsaaja saa tällöin hyväkseen myös muut taloudelliset edut, mitkä siirtäjällä olisi ollut, jos hänen jäsenyytensä olisi jatkunut.

12 Jäsenen erottaminen

Jäsen voidaan erottaa osuuskunnasta:

1 jos jäsen ei saamastaan varoituksesta huolimatta aikanaan suorita maksujaan osuuskunnalle tai täytä muita jäsenyydestä johtuvia velvollisuuksiaan;

2 jos jäsen aiheuttaa osuuskunnalle huomattavaa vahinkoa, tai muutoin toimii osuuskunnan etujen ja tarkoitusperien vastaisesti;

3 jos jäsen toimii liittymissopimuksissa mainittujen kulloinkin voimassa olevien yleisten määräyksien vastaisesti; tai

4 Jäsen voidaan erottaa, jos hän toimii osuuskunnan etuja vastaan, rikkoo sääntöjä tai lakkaa käyttämästä osuuskunnan palveluja.