

Jännevirran Vesiosuuskunta
Y-tunnus: 0885989-9
Kotipaikka: Kuopio

TILINPÄÄTÖS

Tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Talousoalvelut TiMa Oy
Auktorisoitu tilitoimisto
Isoharjantie 6
71800 Siilinjärvi

Sisällysluettelo

Sisällysluettelo.....	2
Toimintakertomus.....	3-4
Rahoituslaskelma(EUR).....	5
Tuloslaskelma (EUR).....	6
Tase vastaavaa (EUR).....	7
Tase vastattavaa (EUR).....	8
Liitetiedot	9
Allekirjoitukset.....	10
Luettelo kirjanpidosta ja aineistosta	11

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 saakka.

JÄNNEVIRRAN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2025

Perustiedot Jännevirran Vesiosuuskunnasta

Jännevirran Vesiosuuskunta on rekisteröity 16.10.1991 tuottamaan vesihuollon palveluita osuuskunnan jäsenille. Vesiosuuskunnan toiminta-alue kattoi vesijohtoverkosta Siilinjärven kunnan puolelta Toivalan koululta lähtien, Kuopion kaupungin puolelle Vehkalammen koululle saakka. Toukokuussa 2025 otettiin käyttöön uusi liittymäpiste Jännemäentien varrella, josta toiminta-alue jatkossa alkaa.

Toiminta ja merkittäviä asioita toimintavuonna

Osuuskunnan ylimääräinen kokous 18.12.2023 valtuutti hallituksen allekirjoittamaan kauppasopimuksen verkoston luovuttamisesta tehtävän selvityksen pohjalta. Luovutuksen tavoite oli säästää tarpeettomissa investointikuluissa, jotka VT9 tien muutostyöt aiheuttaisivat mittauspisteiden rakentamisessa. Luovutustyötä hoiti hallitus, kuten myös uuden liittymäpisteen rakentamista Jännemäentien päähän yhteistyössä Kuopion Veden kanssa. Tilikauden aikana on hallitus tehnyt sijoitussopimukset luovutettavan verkoston osalta. Lopullinen luovutussopimus allekirjoitettiin 29.04.2025. Osuuskunta luovutti 21 asiakastaan. Lisäksi puolustusvoimien tilantarpeen vuoksi on liittymien purkua jouduttu jatkamaan. Tilikauden aikana purettiin liittymät kahdesta lunastetusta kiinteistöstä. Luovutussopimukseen liittyen muihin velkoihin sisältyneet liittymismaksuvelat 50 000 euroa kirjattiin luovutettujen asiakkaiden osalta omaan pääomaan yhtiöjärjestyksen mukaiseen rahastoon.

Tilikauden toisella puoliskolla hallitus keskittyi hallinnon parannustyöhön, jossa pyrittiin tehokkaampaan toimintatapaan sekä kustannusten että laadun suhteen. Tämä tehtiin selvittämällä aiemmin luodun prosessin heikkoudet yhdessä tilitoimiston kanssa ja etsimällä vaihtoehtoisia toimintatapoja. Kesken tilikauden toiminnan muuttamista ei katsottu järkeväksi, sen sisältämän toiminnallisen riskin vuoksi. Hallitus selvitti erilaiset pullonkaulat ja nykyisen prosessin ongelmat, joille pyrittiin luomaan ensimmäinen dokumentoitu prosessi. Selvitystyössä havaittiin, ettei osuuskunnan jäsenistö ole tosiasiallisesti kovin valmis sähköiseen asiointi ympäristöön. Tätä valmiutta voitaisiin kenties parantaa opastuksella, mutta osalle jäseniä kysymys on myös halusta toimia entisellä tavalla. Tämän vuoksi hallitus katsoi, että erilaisille toimintatavoille on syytä luoda maksukriteerit.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 07.07.2025. Asiaina oli normaalit vuosikokousasiat ja kokoukseen osallistui 23 henkilöä, joista osuuskunnan jäseniä 10 henkilöä, lisäksi valtakirjalla 10 jäsentä.

Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 5 kertaa ja sen kokoonpano oli seuraava

Arto Leskinen, puh.joht

Tuomo Heikkinen

Jaakko Salu

Osuuskunnan kokous on valinnut tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö Juha Tissari Oy:n.

Rakentaminen

Vuonna 2025 rakennettiin uusia vesijohtoliittymiä 1 kpl ja uutta vesijohtolinjaa yhteensä 100 metriä. Vanhaa verkkoa purettiin 9,1 km. Liittymismaksu vesijohtoliittymästä oli 5 000 €. Verkon kokonaispituus on 64,65 km.

Jäsenet

Vesiosuuskunnan osuusmaksun maksaneita jäseniä vuoden 2025 lopussa oli 254 ja osuuspääoma oli 22 120,60 €. Jäsenistä 155 on Kuopion kaupungin puolella ja 99 Siilinjärven kunnan puolella.

Palkat ja palkkiot

Osuuskunta maksoi vuonna 2025 palkkoja ja palkkioita 1250,00 €

Taksat, veden kulutus ja laskutus

Osuuskunnan perimä vesimaksu oli 1,88 €/m³ (ALV 0 %) = 2,36 €/m³ (ALV 25,5 %) ja perusmaksu 100 €/vuosi (ALV 0 %) = 125,50 €/vuosi (ALV 25,5 %). Osuuskunnan jakelema vesi ostetaan Kuopion Vesi Oy:ltä ja vuonna 2025 vettä ostettiin 23 395 m³ ja laskutettiin osakkailta 24 929 m³. Veden ostomäärä on kalenterivuodelta 1.1.-31.12.2025 ja osakkailta laskutettu vesimäärä mittarilukuväliltä syyskuu 2024 – syyskuu 2025. Ostetun ja laskutetun veden määrien erotus on + 1 534 m³.

Veden ostot m³	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Kuopion Vesi Oy	25240	26468	27787	26195	25871	26299	23 395
Laskutettu	24330	20788	22860	22407	21144	21184	24 929
EROTUS	-910	-5680	-4927	-3788	-4727	-5115	+1 534

Veden laatu

Jännevirran vesiosuuskunnan valvontatutkimusohjelman mukaisia vesinäytteitä otettiin vuonna 2025 3 kpl ja vesinäytteet tutkittiin Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy:ssä. Jännevirran Vesiosuuskunnan jakelema vesi oli laadultaan hyvää ja täytti talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Vesinäytteiden tulokset julkaistaan Jännevirran vesiosuuskunnan nettisivuilla.

Poistot ja tilikauden tulos

Osuuskunnalla ei ole pankkilainaa. Kirjanpidossa on suoritettu suunnitelman mukaiset poistot, yhteensä 25 380,51 €, jolloin tilikauden tappioksi muodostui 3 179,06 €. Tuloskehitys on positiivinen. Hallitus esittää, että tilikauden alijäämä 3 179,06 € siirretään kertyneisiin alijäämiin.

Rahoituslaskelma (EUR)	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
Liiketoiminnan rahavirta		
Myynnistä saadut maksut	124 913,06	45 024,67
Maksut liiketoiminnan kuluista	-85 087,75	-36 809,82
Maksetut korot ja maksut muista liiketoim.	-74,16	---
Saadut korot liiketoiminnasta	1 178,39	830,00
Liiketoiminnan rahavirta	40 929,54	9 044,85
Investointien rahavirta		
Investoinnit hyödykkeisiin	-7 324,20	-1 389,60
Hyödykkeiden luovutustulot	1,00	---
Investointien rahavirta	-7 323,20	-1 389,60
Rahoituksen rahavirta		
Osuuspääoman muutokset	-1 849,98	168,18
Rahoituksen rahavirta	-1 849,98	168,18
Rahavarojen muutos	31 756,36	7 823,43
Rahavarojen muutos/erotarkistus	81 756,36	7 823,43

Tuloslaskelma (EUR)	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
Liikevaihto	72 398,70	62 567,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-40 673,99	-44 524,19
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-40 673,99	-44 524,19
Ulkopuoliset palvelut	-2 582,63	-1 893,35
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-43 256,62	-46 417,54
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 250,00	-650,00
Henkilöstökulut yhteensä	-1 250,00	-650,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-25 380,51	-25 197,41
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-25 380,51	-25 197,41
Liiketoiminnan muut kulut	-6 794,86	-5 460,39
Liiketappio	-4 283,29	-15 158,34
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 178,39	830,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	1 178,39	830,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-74,16	---
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-74,16	---
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1 104,23	830,00
Ylijäämä ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-3 179,06	-14 328,34
Tilikauden tappio	-3 179,06	-14 328,34

Tase vastaavaa (EUR)	31.12.2025	31.12.2024
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	96 616,86	96 616,86
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	96 616,86	96 616,86
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	399 804,69	417 862,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	399 804,69	417 862,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	496 421,55	514 478,86
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	3 618,35	55 806,71
Muut saamiset	2 742,15	1 687,68
Siirtosaamiset	500,00	826,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	6 860,50	58 320,39
Rahat ja pankkisaamiset	212 920,66	131 164,30
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	219 781,16	189 484,69
Tase vastaavaa	716 202,71	703 963,55

Tase vastattavaa (EUR)	31.12.2025	31.12.2024
Oma pääoma		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	22 120,60	23 970,58
Osuuspääoma yhteensä	22 120,60	23 970,58
Muut rahastot		
Vararahasto	840,94	840,94
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot	767 524,93	717 524,93
Muut rahastot yhteensä	768 365,87	718 365,87
Edellisten tilikausien tappio	-685 960,88	-671 632,54
Tilikauden tappio	-3 179,06	-14 328,34
Oma pääoma yhteensä	101 346,53	56 375,57
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Muut velat	585 000,00	618 000,00
Pitkäaikaiset velat yhteensä	585 000,00	618 000,00
Lyhytaikaiset velat		
Ostovelat	11 475,67	13 881,75
Muut velat	16 691,47	13 130,36
Siirtovelat	1 689,04	2 575,87
Lyhytaikaiset velat yhteensä	29 856,18	29 587,98
Vieras pääoma yhteensä	614 856,18	647 587,98
Tase vastattavaa	716 202,71	703 963,55

Liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita.

Palautettavissa olevat liittymismaksut on esitetty taseen vastattavaa ryhmässä muut pitkäaikaiset velat.

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamisiin merkityt myynti-, laina-, siirto- ja muut saamiset on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Henkilöstö

Osuuskunnan palveluksessa ei ole vakinaista henkilökuntaa.

Oman pääoman muutokset

	31.12.2025	31.12.2024
Oma pääoma		
Osuuspääoma		
Tilikauden alkusaldo	23 970,58	23 802,40
Lisäykset tilikaudella	-1 849,98	168,18
Osuuspääoma	22 120,60	23 970,58
Vararahasto		
Tilikauden alkusaldo	840,94	840,94
Vararahasto	840,94	840,94
Muut rahastot		
Tilikauden alkusaldo	717 524,93	717 524,93
Lisäykset tilikaudella	50 000,00 (*)	
Muut rahastot	767 524,93	717 524,93
Edellisten tilikausien voitto		
Tilikauden alkusaldo	-685 960,88	-671 632,54
Edellisten tilikausien voitto	-685 960,88	-671 632,54
Tilikauden voitto	-3 179,06	-14 328,34
Oma pääoma	101 346,53	56 375,57

)* Muihin velkoihin sisältyneet liittymismaksuvelat 50 000 euroa on kirjattu tilikauden aikana muiden rahastojen lisäykseksi luovutettujen asiakkaiden osalta.

Allekirjoitukset

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Kuopiossa 02 / 04 2026

Jännevirran Vesiosuuskunnan hallitus:

Jaakko Salu

Jaakko Salu

Toimo HEIKKINEN

Toimo Heikkinen

ARTTO LESKINEN

Arto Leskinen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Kuopiossa ___ päivänä _____ kuuta 2026

Juha Tissari Oy, tilintarkastusyhteisö

Juha Tissari, KHT, JHT

Luettelo kirjanpidosta ja aineistosta

- Verolaskelmat sähköisesti konosalissa
- Päiväkirjat sähköisesti konosalissa
- Pääkirjat sähköisesti konosalissa
- Tuloslaskelmat ja taseet sähköisesti konosalissa
- Tilinpäätös sidottuna

Tilinpäätös (KPL 3:8.1 §) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §).

Kirjanpidossa käytetyt tositelajit:

- 2 = Pankkitositteet paperitositteina
- 3 = Ostolaskut paperitositteina
- 4 = Myyntilaskut sähköisesti konosalissa
- 5 = Palkkalaskenta sähköisesti konosalissa
- 8 = Verolaskelmat/Poistot sähköisesti konosalissa
- 9 = Muistiotositteet 1 -paperitositteina

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 11 pages before this page

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument inneholder 11 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende